

PARLAMENTUL ROMÂNIEI

CAMERA DEPUTATILOR

SENAT

LEGE

pentru modificarea și completarea Legii nr. 10/1995 privind calitatea în construcții

Parlamentul României adoptă prezenta lege:

Articol unic: Legea nr.10/1995 privind calitatea în construcții, republicată în Monitorul Oficial, Parte I-a, nr. 689 din 11 septembrie 2015, cu modificările și completările ulterioare, se modifică și se completează după cum urmează:

- 1. La articolul 5 dupa litera g) se introduce litera h), cu următorul cuprins:**
"h) branșamente adecvate și definitive la rețelele de utilități: apă, canalizare, energie electrică, gaze naturale, energie termică, după caz."
- 2. La articolul 22 după litera h) se introduce litera i), cu următorul cuprins:**
"i) să nu permită locuirea înainte de semnarea procesului verbal de recepție a construcțiilor la terminarea lucrărilor."
- 3. La articolul 27 dupa litera g) se introduce litera h), cu următorul cuprins:**
"h) să nu permită locuirea înainte de semnarea procesului verbal de recepție la terminarea lucrărilor de construire, reconstruire, consolidare, transformare, extindere, desființare parțială."
- 4. La articolul 36, după alin. III se introduce un alin. nou IV, cu următorul cuprins:**
"IV. Constituie contravenție la prevederile prezentei legi fapta de a permite locuirea înainte de recepția lucrărilor, dacă nu a fost săvârșită în astfel de condiții încât, potrivit legii, să constituie infracțiune și se sancționează cu confiscarea sumelor provenite din această faptă care provin din promisiuni de vânzare-cumpărare, contracte de vânzare-cumpărare, închiriere, sau orice alta forma de a încasa un drept de folosință."

Acest proiect de lege a fost adoptat de Parlamentul României, cu respectarea prevederilor art. 76 alin. (1) din Constituția României, republicată.

PREȘEDINTELE

PREȘEDINTELE

CAMEREI DEPUTAȚILOR

SENATULUI

LIVIU NICOLAE

CĂLIN CONSTANTIN ANTON

DRAGNEA

POPESCU TĂRICEANU